



Tourcoing

RAPPORT DE PRESENTATION DU BUDGET PRIMITIF 2022

*Budget annexe location des
immobilisations*

CONSEIL MUNICIPAL DU 02 AVRIL 2022

Conformément à l'article L.2313-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, le présent rapport retrace les informations financières essentielles du budget primitif 2022 du budget annexe location des immobilisations.

Ce budget comporte essentiellement, en dépenses, les opérations de remboursement d'emprunts liées à des opérations commerciales (centre commercial Auchan city) et en recettes le produit des locations de cellules commerciales et de garages.

Les dépenses et recettes de fonctionnement s'élèvent à 2 439 230 €. Elles comprennent la reprise anticipée du résultat négatif cumulé 2021 à hauteur de 100 804 €.

Les dépenses sont financées par une participation du budget principal à hauteur de 2 392 220 € et par les locations immobilières pour 47 010 €.

En investissement, la dépense est constituée du remboursement en capital de la dette, à hauteur de 291 000 €.

L'encours de dette s'élève à 2 946 222 € au 1er janvier 2022. Plus aucun emprunt n'a été réalisé sur ce budget depuis 2013.